

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	キャツツアイ				
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目				
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	51m ²	向き	南		
築年月	2003年6月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、ウ				
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料：新賃料の1か月分				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 繼続保証料：10,000円/年				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2025年12月12日

No.YK048413



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付