

# —FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャッツアイ		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南
築年月	2003年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料:新賃料の1か月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月12日

No.YK048413

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付