

# FOR RENT

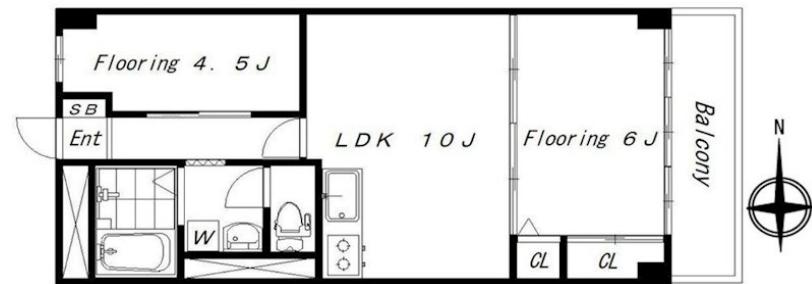
賃料	管理費等
148,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, リノベーション, 分譲タイプ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	45.42m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1972年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 24h サポート費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	可 初回: 総賃料の30% 更新保証料: 総賃料の30%/2年毎		
備考	フルリノベーションで充実設備! 眺望・日当たり良好です!		

情報更新日2025年12月13日

No.YK048419



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付