

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	7,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 1 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩12分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	70.37㎡	向き	東
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 引越ムシゼロサービス: 16,500円 除菌・消臭サービス: 16,500円 [備考] ハッピーコムライフサポート: 990円/月、退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、毎月: 1.5%		
備考	複数路線利用可能な好立地! 設備充実です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.YK048420

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付