

FOR RENT

賃料	管理費等
273,000円	10,000円

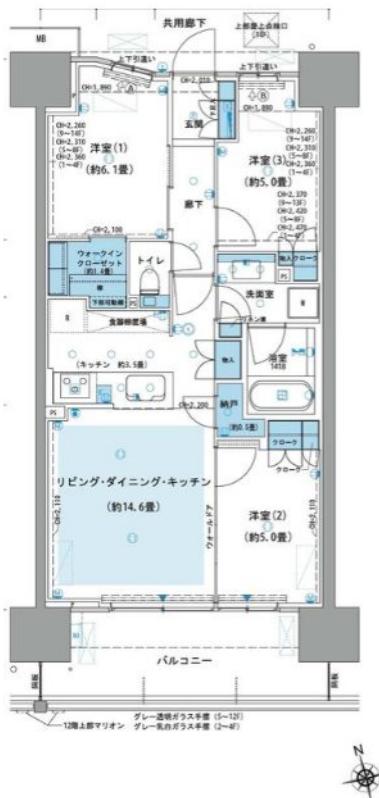
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目				
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(14.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階				
専有面積	67.68m ²	向き	南		
築年月	2023年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、ウォーキングクローゼット、エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 繼続料10,000円/1年				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年2月4日

No.YK048422



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付