

# FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	4,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

ディンプルキー、角住戸、南庭、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 1万円		
備考	3駅利用可の便利な立地 振り分けタイプの2居室は南向きにつき陽当良好 専用庭付き バスルーム(追焚付) 各室収納有		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048425

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付