

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

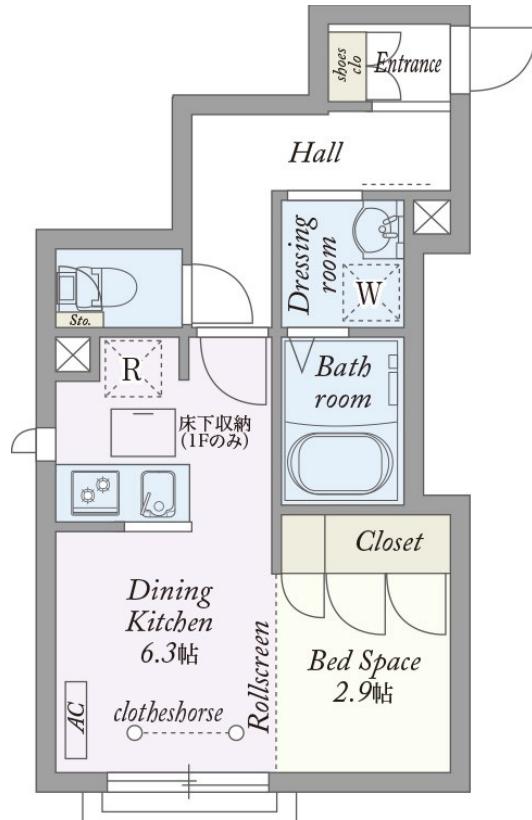
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 バス15分 八成橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B.S., T.V. インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,600円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 月額保険料(24時間サポート含): 1,760円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 3.3万円 月額: 賃料合計1.6%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月13日

No.YK048446



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付