

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.8m ²	向き	北
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ISDN対応, インターホン, エアコン, エアコン全室, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, ネ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	キッチン側にあるので採光を遮りません。		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048452



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付