

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	15,000円

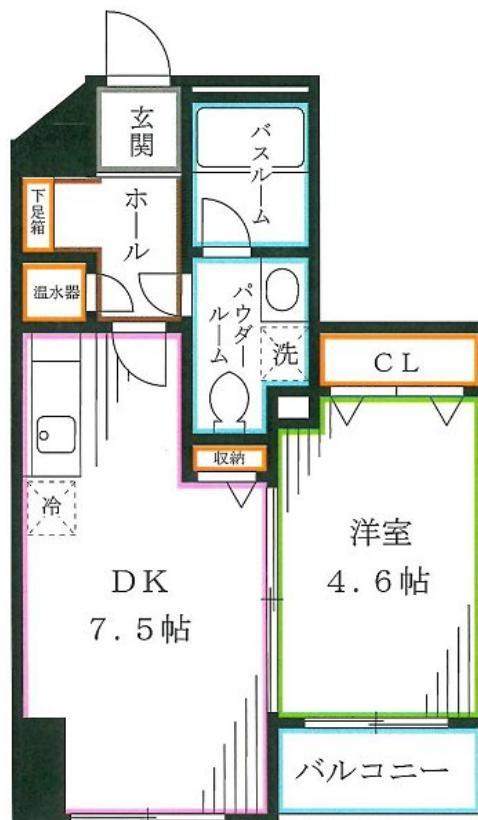
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、南面バルコニー、陽当たり良好、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(7.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階				
専有面積	32.85m ²	向き	南東		
築年月	2007年12月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	BS,CATV,CATVインターネット,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オ				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ペット飼育時敷金1ヶ月追加/退去時償却				
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 法人可				
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円				
備考	ペット相談可 築浅高級賃貸マンション オートロック 宅配BOX 防犯カメラ TVモニター付きインターフォン セキュリティにも優れています 室内洗濯機置き場 独立洗面台 システムキッチン 追い焚き機能 浴室乾燥機等充実の設備です				

情報更新日2026年2月4日

No.YK048471



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付