

# FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	15,000円

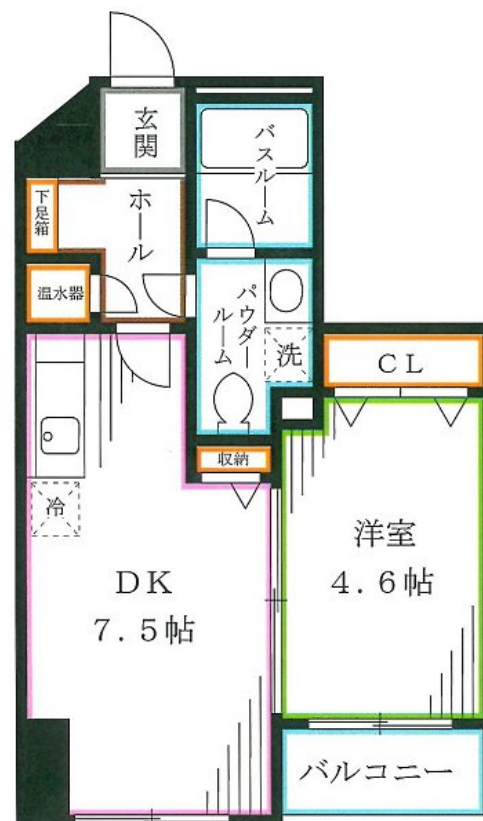
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	32.85㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CSI, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ペット飼育時敷金1ヶ月追加/退去時償却		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間保証料は1万円		
備考	ペット相談可 築浅高級賃貸マンション オートロック 宅配BOX 防犯カメラ TVモニター付きインターフォン セキュリティにも優れております 室内洗濯機置き場 独立洗面台 システムキッチン 追い焚き機能 浴室乾燥機等充実の設備です		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048471

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付