

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	15,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、3方角住戸、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、振り分け、南面リビング、陽当たり良好、始発駅、分譲タイプ、防犯カメラ、セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野6丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.42m ²	向き	東
築年月	2022年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、CS、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 41,000円 管理会社契約事務手数料 : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の100% 月額: 1,500円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月15日

No.YK048488



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合 元付 客付		