

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	3,000円

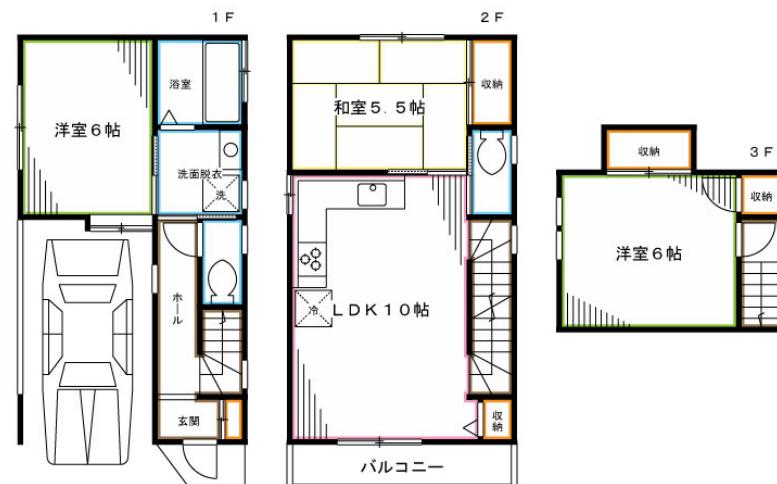
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方 1 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	65m ²	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の70% 月次保証料1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月15日

No.YK048494



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付