

FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(10畳) LDK(14.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	91.81㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス,		
その他費用	[備考] トランクルーム希望の場合は5,500円/月・バイク置場(屋内シャッター付): 月額22,000円/退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 1万円		
備考	買物、交通に便利な中野駅5分の好立地! 設備充実、南向き!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YK048499

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付