

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 125,000円 | 0円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合 3 丁目 | | |
| 交通 | 山手線 目白駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.5畳) DK(6.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2020年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, | | |
| その他費用 | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 総支払額の50% 月額1,200円 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YK048504

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail : kouenji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |