

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

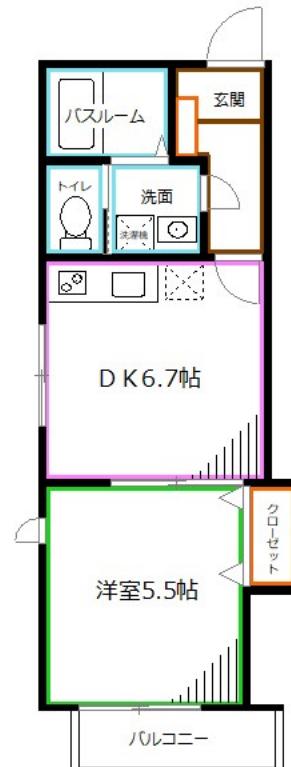
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区下落合 3 丁目		
交通	山手線 目白駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30m ²	向き	東
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ, TV インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月額1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月6日

No.YK048504



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 21-6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付