

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	29.01㎡	向き	東
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 月次保証料は1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YK048510

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付