

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

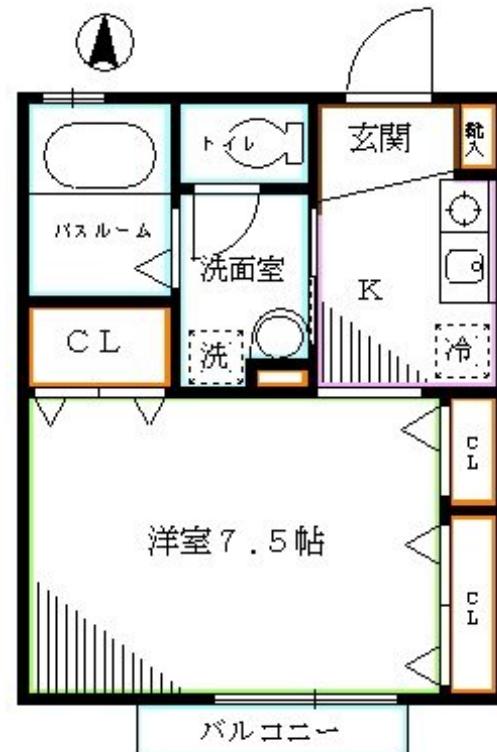
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里 1 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.16m ²	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内抗菌費: 9,900円 文書作成費: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 借主負担 月額サポート費用: 1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の60% 月次保証料: 毎月の請求額の1%		
備考	他社様の物件も含めまとめて車でご案内できます。ご遠慮なくお申し付けください 03-5327-1955まで		

情報更新日2025年12月18日

No.YK048519



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付