

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田 4 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9.9畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	50.6㎡	向き	東
築年月	1971年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪場代: 3,000円 再契約料: 新賃料の1か月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月19日

No.YK048537

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付