

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.41㎡	向き	東
築年月	1988年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2 口コンロ,TV インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の 5 5 %		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.YK048544

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付