

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

2 F 以上, 2面バルコニー, オートロック, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	51.92m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1978年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, リモコン付TV, リモコン付エアコン, リモコン付オートバス, リモコン付シャワーボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 浴室乾燥機能, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ : 990円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.YK048548



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付