

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

## オートロック 独立洗面台 エアコン 収納 ガ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区中落合4丁目		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩10分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料:総賃料の50% 繼続保証料:10,000円/年		
備考	オートロック 独立洗面台 エアコン 収納 ガスコンロ設置可		

情報更新日2026年1月14日

No.YK048551



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付