

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,000円

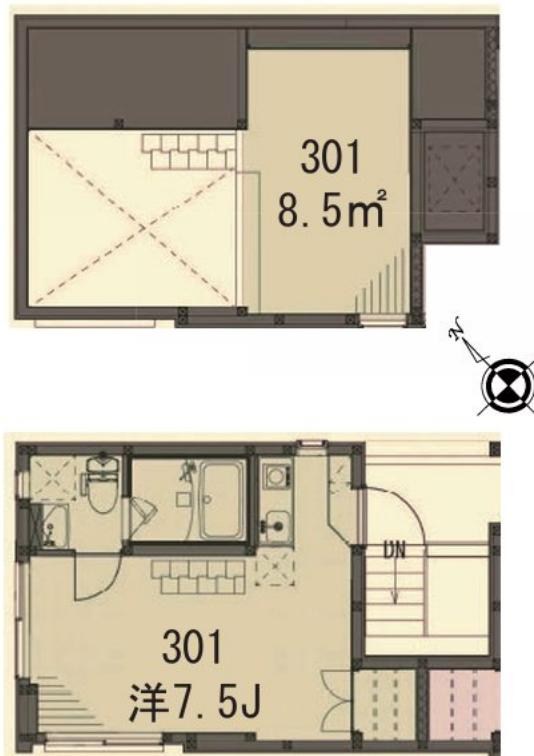
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ロフト、角住戸、玄関ホール、最上階、南西角住戸、陽当たり良好、デザイナーズ、閑静な住宅街、始発駅、耐火構造、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.41m ²	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム、BS、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 55,000円 [備考] 24hサポート会費: 1,100円/月 鍵交換費用: 貸主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月8日

No.YK048554



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付