

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 4階建 2階		
専有面積	25.92m ²	向き	
築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、インターネット、エアコン、オートバス、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費：借主負担安心入居サポート：1,100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の2%/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です！		

情報更新日2025年12月21日

No.YK048556



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付