

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	9,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区梅里 2 丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.2畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階				
専有面積	41.4m ²	向き	南		
築年月	2002年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の60% 月額: 賃料等総額の1%				
備考					

情報更新日2026年1月19日

No.YK048568



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付