

# FOR RENT

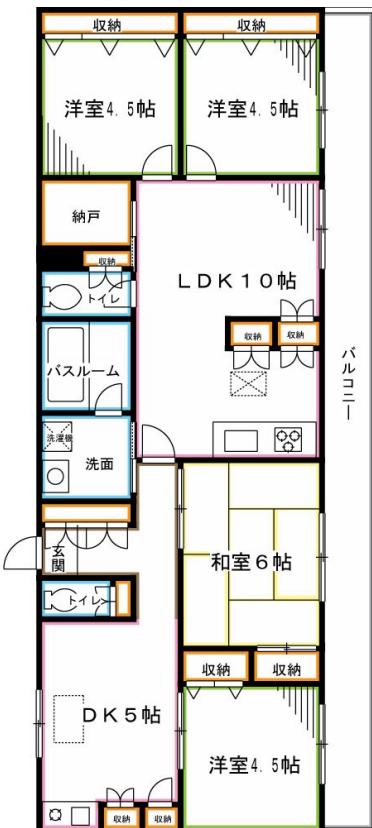
賃料	管理費等
250,000円	5,000円

1 フロア 1 住戸,ダブルロック,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) DK(5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	87.48m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 事務手数料 : 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約は、短期解約違約金1ヶ月あり 24時間安心入居サポート:月額1,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、年毎:10,000円、引落手数料:月額330円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月11日

No.YK048569



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付