

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方2丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造4階建3階		
専有面積	26.56m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月11日

No.YK048573



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付