

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

追焚浴槽 ウォシュレット 独立洗面所 システ

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅前, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合 2 丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	57.12㎡	向き	南
築年月	1972年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 4 台, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング代: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回: 賃料合計50% 1年毎: 1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.YK048590

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付