

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩8分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.32畳) DK(6.57畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.51㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 70,000円 抗菌代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 短期違約金: 1年未満 賃料の1ヶ月分 半年未満 賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年間15,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.YK048598

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付