

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	8,000円

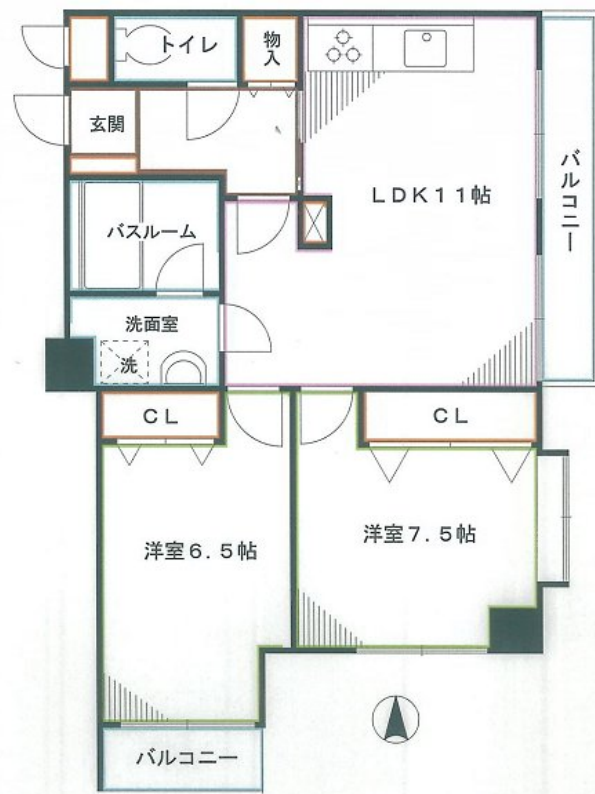
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.19㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 賃貸入居サポート会費:1210円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時:賃料等の60%月額:賃料等の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.YK048606

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付