

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、陽当たり良好、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	40.94m ²	向き	北
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000 ~ 44000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.A.T.V.T.Vインターホン、インターホン、ウォーキングクローゼット、エアコン、		
その他費用	[備考] 駐輪場初回登録料: 屋内11000円/台、屋外: 2200円/台バイク: 5500円/月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 初回契約時: 40%、月額: 1,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月7日

No.YK048611



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付