

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.89㎡	向き	東
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, ネット専用回線, バストイレ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり リロサバ加入料(月額) 1500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の100% + 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2025年12月25日

No.YK048619

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2丁目 21-6 レインボービル 1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付