

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック、カードキー、南面リビング、陽当たり良好、両面バルコニー、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	K(2.38畳) 洋室(7.08畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン全室、ガスコ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料：16,500円 ルームクリーニング費用：49,500円 ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料、月々総賃料の3.4% + 800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。 中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.YK048649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付