

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	3,000円

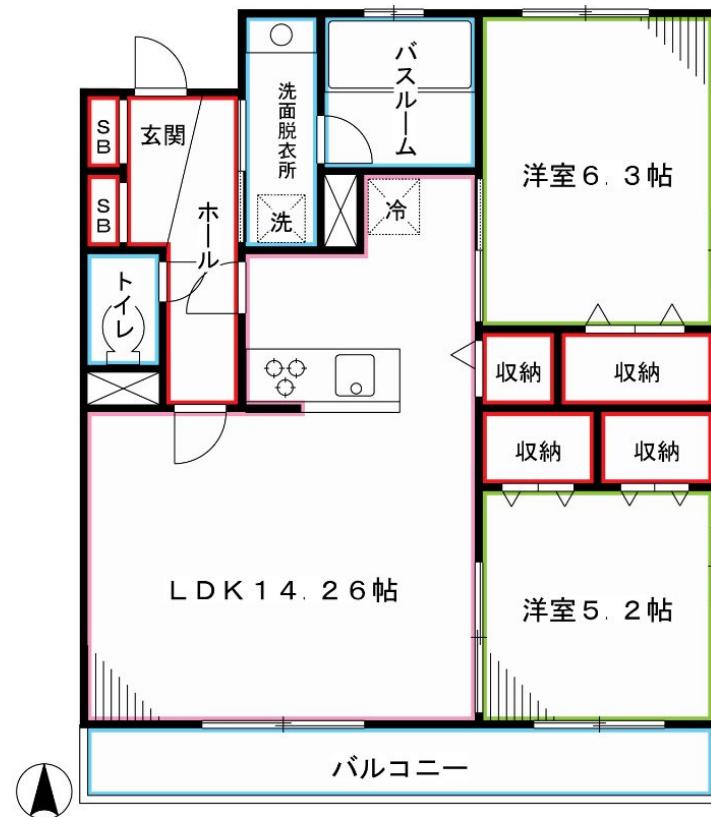
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス18分 八幡橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.26畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.25m ²	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額保険料: 1,200円 月額24hサポート費: 1,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総支払額の50%、月々: 月額総支払額の1.2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月22日

No.YK048655



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付