

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

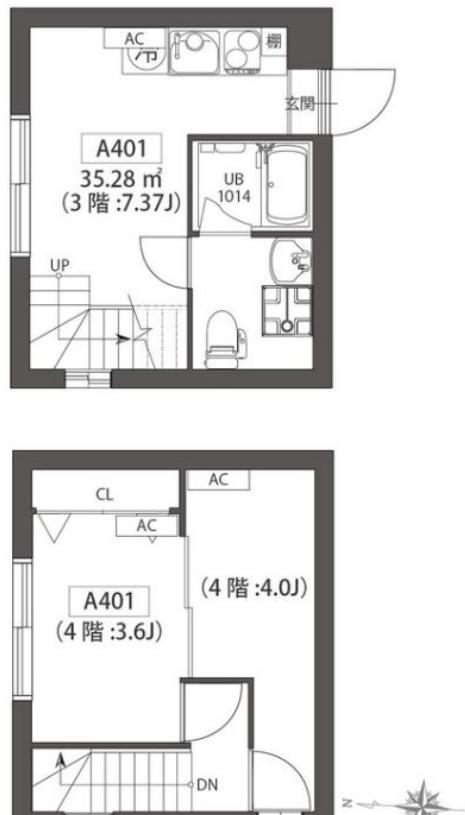
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、メゾネット、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、全室2面採光、南西角住戸、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.37畳) 洋室(4畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3-4階		
専有面積	35.14m ²	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ECOLABO CLUB: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担ペット飼育時敷金積み増し1ヶ月(償却)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 年間1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月5日

No.YK048659



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付