

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム、オートロック、カードキー、ダブルロック、モニタ付オートロック、玄関ホール、電子キー、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LDK(9.1畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.47m ²	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 44,000円 事務手数料: 10,000円 鍵交換代: 10,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40% ~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月7日

No.YK048673



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付