

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

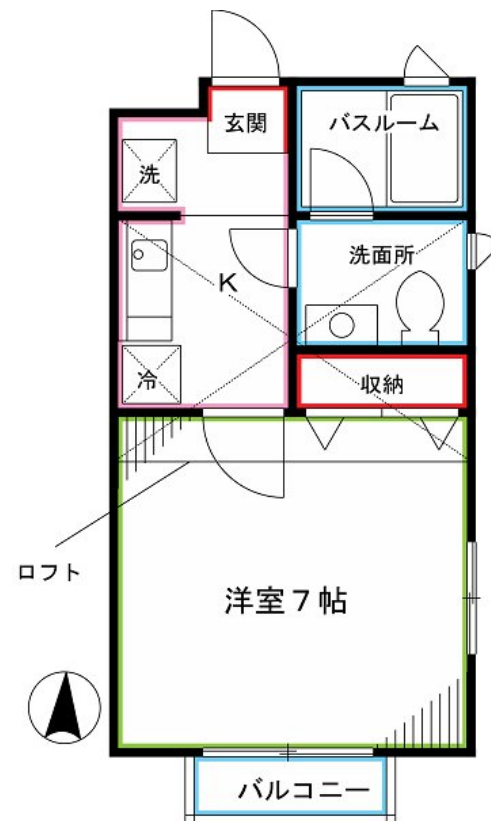
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3方角住戸,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	香林館		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳) S(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,A D S L,I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:1,200円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YK048675

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料
負担の割合

貸主

借主

代理

手数料
配分の割合

元付

客付