

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	7,000円

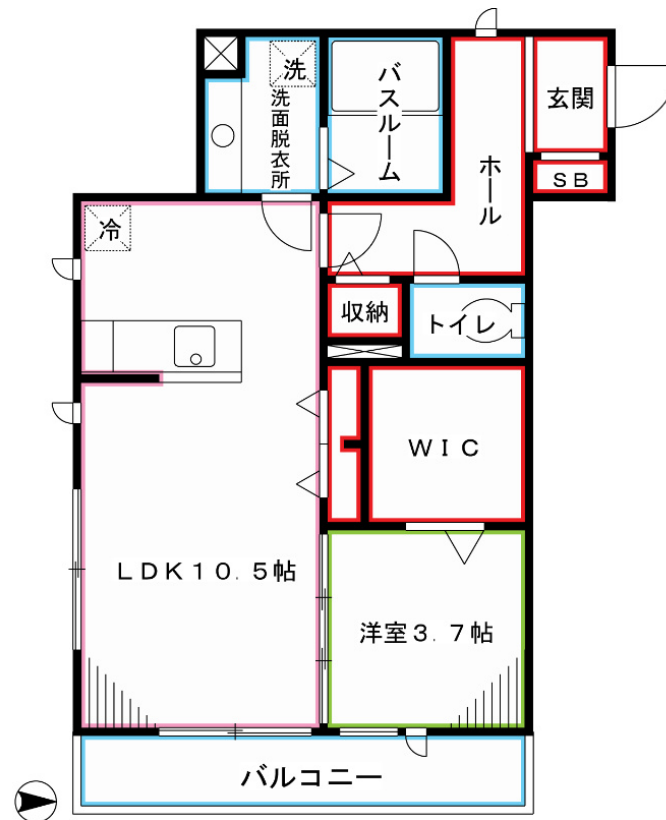
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Beau, Belle		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.79㎡	向き	東
築年月	2015年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 cardキー料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 電気配給解約手数料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 0円 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円/月		
備考	ペットと暮らせるアパートメント ホームセキュリティ、オートロックなど防犯設備充実		

情報更新日2026年1月10日

No.YK048677

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付