

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野 5 丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩8分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 50.58m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2015年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費 : 借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 : 賃料合計50%、1年毎 : 10,000円 | | |
| 備考 | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

情報更新日2026年1月22日

No.YK048688



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |