

# FOR RENT

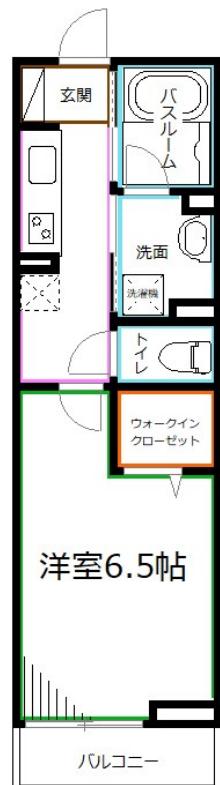
賃料	管理費等
94,000円	4,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.01m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用・鍵交換代は敷金から精算(クリーニング代: 27,500円、鍵交換代: 22,000円)		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月8日

No.YK048707



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付