

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 102,000円 | 5,000円 |

モニタ付オートロック,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野 6 丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 32.76㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1996年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料15,000円(法人相談)他プランあり | | |
| 備考 | 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 複数路線利用可, 2口ガスシステムキッチン付, リル付き, 温水洗浄便座, 暖房便座, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面台, フローリング, エレベーター, コインランドリー, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.YK048709

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |