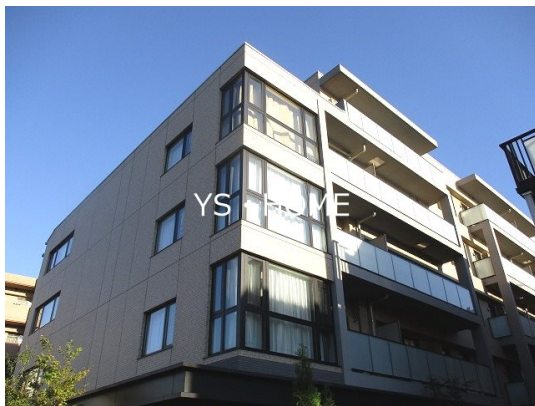


# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	1,000円

2F以上,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5畳) LD(8.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	39.7㎡	向き	東
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B, S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] D-RoomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月) 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), ALSOKホームセキュリティ, SW(防犯配慮型), 複数路線利用可で生活に便利, トランクルーム有り, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 3口ガスシステムキッチン付, BS, 24時間換気システム, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, 全居室フローリング, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.YK048738

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付