

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	3,500円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区井草 5 丁目				
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩8分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) 納戸(5.6畳) LDK(15.9畳)				
構造・規模	木造 3階建 2階				
専有面積	73.21m ²	向き	南		
築年月	2018年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	24 時間換気システム, 3 口以上コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 40,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 1年未満の解約は、短期解約違約金1ヶ月				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回 : 月額総賃料50% 継続保証料 : 10,000円/1年毎				
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。				

情報更新日2026年1月13日

No.YK048749



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 21-6 レインボービル 1 F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付