

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野 6 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	64.82㎡	向き	南西
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 鍵交換費用: 借主負担(退去時精算)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.YK048750

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付