

# FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 要町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.2畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.88m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社			
備考	TVモニター、2口ガスコンロ、独立洗面台、エアコン、室内洗濯機置き場、ウォシュレット、		

情報更新日2026年1月28日

No.YK048773



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付