

FOR RENT

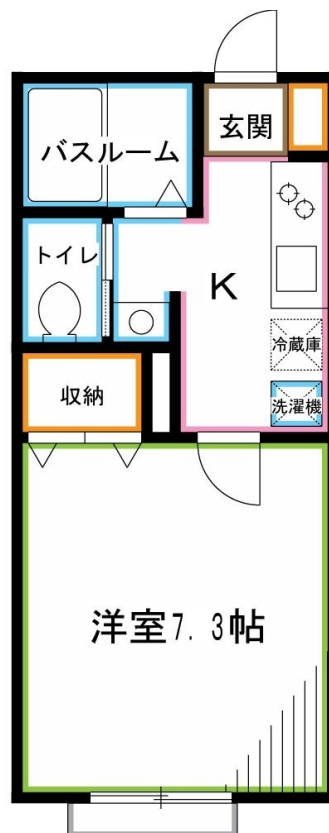
賃料	管理費等
76,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南西
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会費(2年分): 2,400円 鍵交換代: 22,000円 セレプロテクト(2年): 24,750円 クリーニング代: 49,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 10,000円 引き落とし手数料: 440円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月6日

No.YK048775

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北 2 丁目 2 1 - 6 レインボービル 1 F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付