

FOR RENT

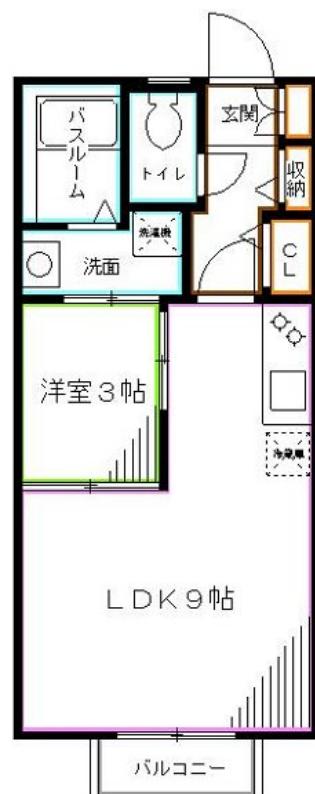
賃料	管理費等
79,000円	3,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鶯宮 6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.98m ²	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,750円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャッター, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/バイク置場 : 1100円(月額)/駐輪シール代 : 1100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 1年ごと : 10,000 月々 : 440円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月18日

No.YK048776



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付