

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

ペット可 当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩8分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.48m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, インターфон, エアコン, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] ペット飼育時: 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却1ヶ月) 1年未満の解約: 違約金有/(賃料の1ヶ月分) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年間保証料: 1万円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年1月20日

No.YK04872



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail : kouenji@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付