

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	8,000円

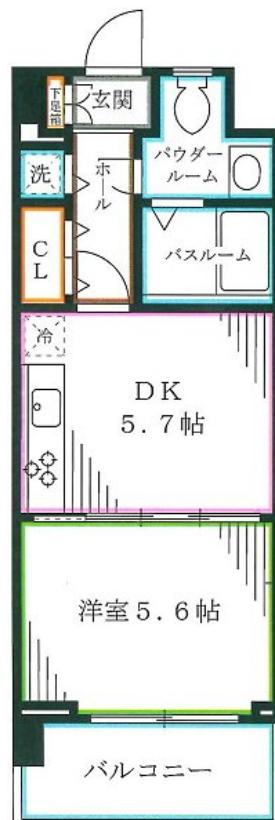
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、高層階、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月		
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分				
間取詳細	洋室(5.6畳) DK(5.7畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	30.45m ²	向き	東		
築年月	2005年4月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS,CATV,CS,TVインターホン、インターネット、エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費：借主負担 口座振替手数料：110円/月 短期解約時違約金あり				
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生相談 性別不問 二人相談				
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 継続保証料：10,000円/1年毎				
備考					

情報更新日2026年1月20日

No.YK048789



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付