

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	12,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	41.56m ²	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング費：借主負担町会費：100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回：賃料合計40% 1年毎：1万円 月々：賃料合計1%		
備考	エコキュート・IHクッキングヒーター 東京電力のオール電化マンションで、おでクリーンな新生活		

情報更新日2026年2月4日

No.YK048793



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付