

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 南西角住戸, 南庭, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 西武新宿線 上井草駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(16畳) K(2.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.98㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 24時間サポート費: 1,000円(月額)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 月々: 月額総支払額の1.2% 更新時: 月額総支払額の25%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.YK048796

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付