

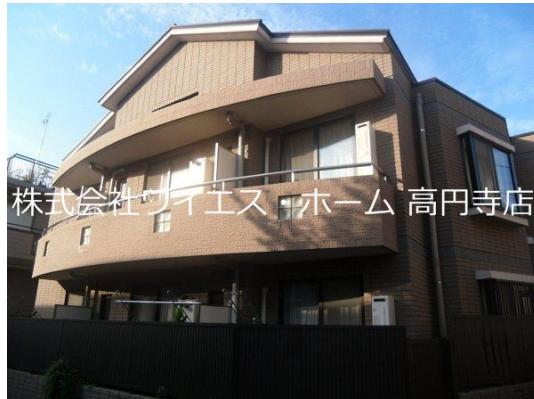
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 99,000円 | 3,000円 |

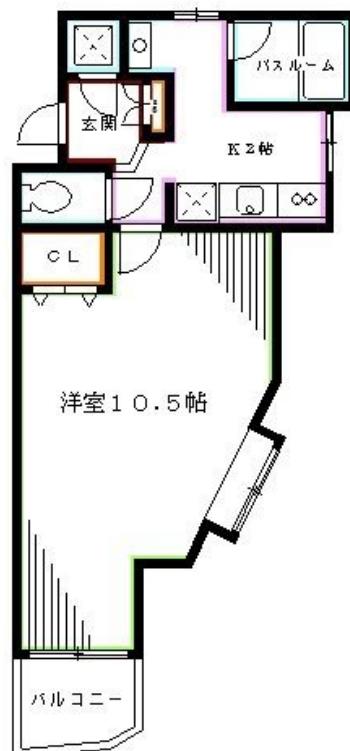
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区野方 3 丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩15分 西武新宿線 野方駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.12畳) K(3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.8m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, インター・ホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引です。 | | |

情報更新日2026年1月22日

No.YK048802



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |