

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	6,000円

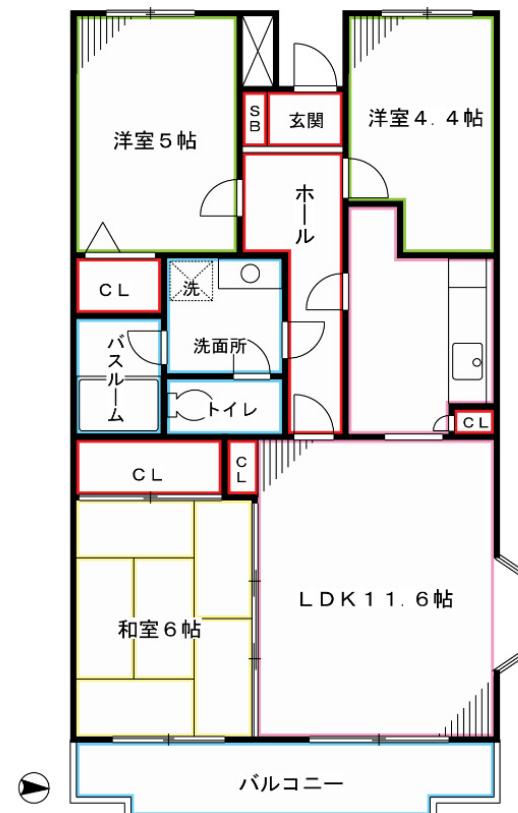
オートロック、独立洗面、追い焚き、収納スペー

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目				
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.4畳) 和室(6畳) LDK(11.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	65.21m ²	向き	東		
築年月	1992年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	無 駐輪場				
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費借主負担				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 初回総賃料の35% 月次1% 更新時1% 退去時1%				
備考	1駅徒歩4分の好立地! ファミリーにおすすめ! オートロック、独立洗面、追い焚き、収納スペース豊富				

情報更新日2026年1月23日

No.YK048814



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付