

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

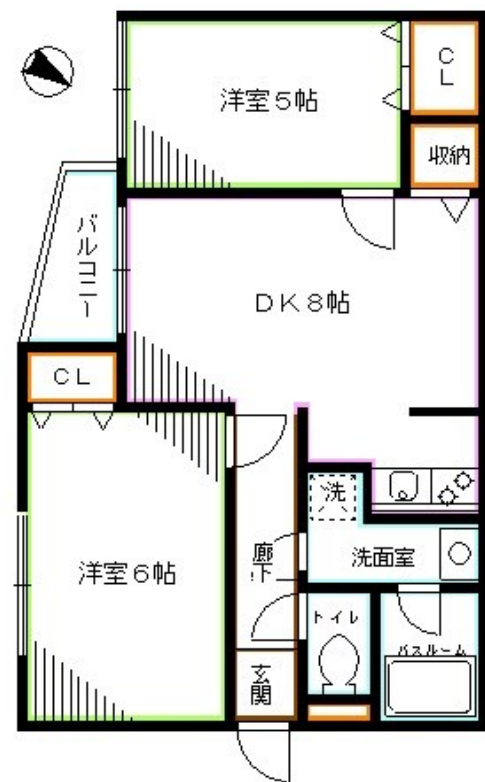
## 角部屋・2面採光の広めの居室 オートロック、防

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩5分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.72㎡	向き	南東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 退去時清掃費: 77,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月次: 総賃料の1%		
備考	コンクリート打放しのデザイナーズマンション! 駅徒歩5分の好立地!! 角部屋・2面採光の広めの居室 オートロック、防犯カメラ完備で安心		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.YK048815

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付